OCCA3 APRESENTA:

LINDENBERG

IBIRAPUERA

UMA PARCERIA DE EXCELÊNCIA.

Adolpho Lindenberg
CONSTRUTORA

eztec

AS CONSTRUTORAS ADOLPHO LINDENBERG E EZTEC SOMAM MAIS DE 100 ANOS DE ALTO PADRÃO
E SOLIDEZ AGORA TRADUZIDOS EM LINDENBERG IBIRAPUERA, UM RESIDENCIAL IRREPLICÁVEL.



IMAGENS ILUSTRATIVAS

ADOLPHO LINDENBERG, O ALTO PADRÃO NO MERCADO IMOBILIÁRIO.

A CONSTRUTORA ADOLPHO LINDENBERG INAUGUROU O SEGMENTO DE EDIFÍCIOS DE ALTO PADRÃO MOLDANDO A IDENTIDADE DOS BAIRROS NOBRES DE SÃO PAULO, COM ELEGÂNCIA E CHARME INCOMPARÁVEIS.

HÁ 69 ANOS, A ARQUITETURA DE PERSONALIDADE E O OLHAR MINUCIOSO RESULTAM EM CENÁRIOS REPLETOS DE SOFISTICAÇÃO, QUE MANTÊM A RELEVÂNCIA DA MARCA COM O PASSAR DO TEMPO.

TRADIÇÃO









EXCLUSIVIDADE









INOVAÇÃO





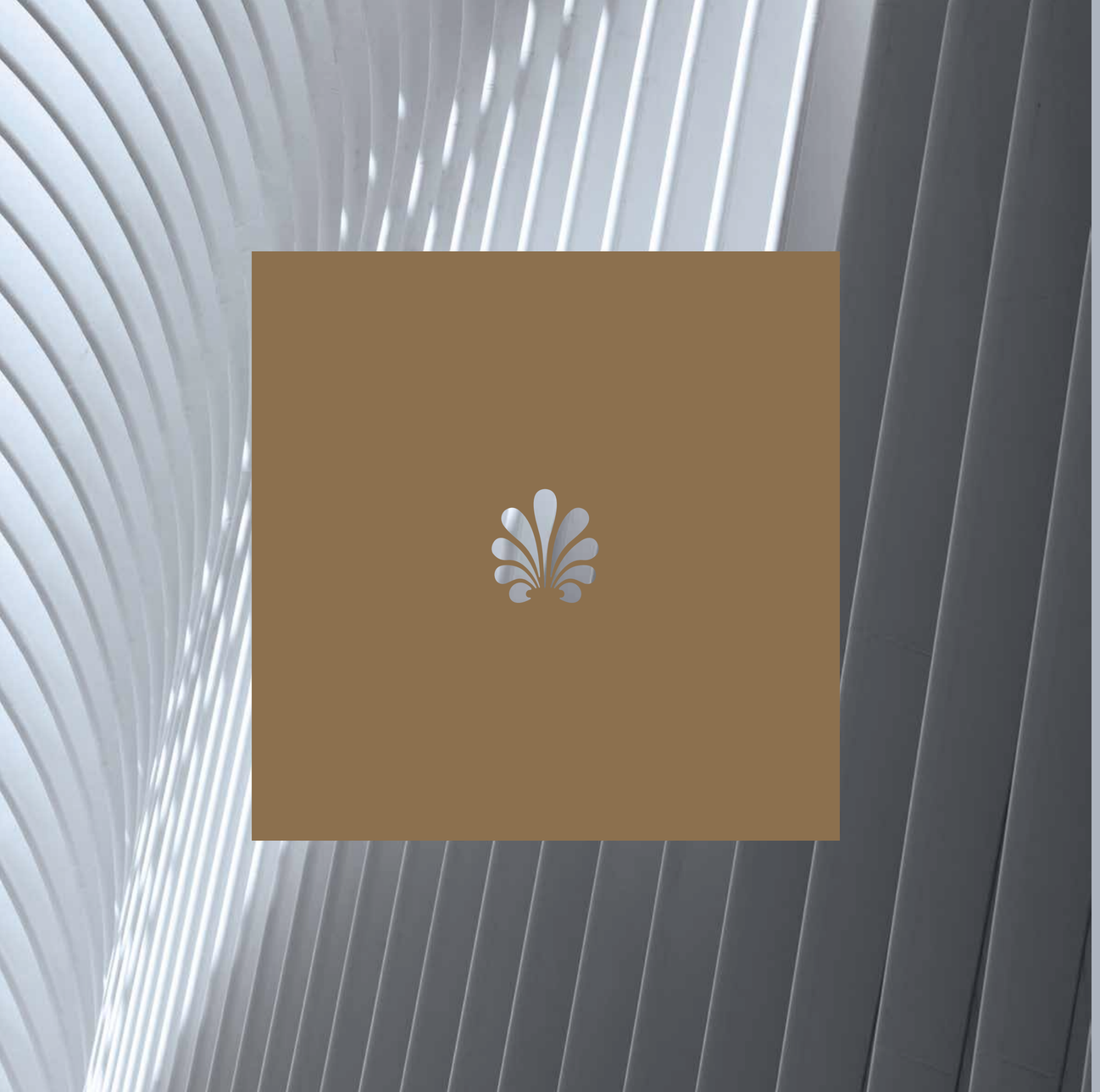




IMAGENS ILUSTRATIVAS

GRANDES MARCAS CONECTAM HISTÓRIA E FUTURO.

MARCAS DE LUXO NUNCA PARAM DE SE REINVENTAR, CONQUISTANDO AINDA MAIS RELEVÂNCIA AO LONGO DO TEMPO. COM A ADOLPHO LINDENBERG NÃO PODERIA SER DIFERENTE, OS 69 ANOS DE TRADIÇÃO E O SEU ACLAMADO PADRÃO DE EXCELÊNCIA REVERENCIAM O FUTURO E A INOVAÇÃO, COM EMPREENDIMENTOS QUE INSPIRAM TENDÊNCIAS DE ARQUITETURA E DE ALTO PADRÃO.



PARIS

QUANDO UMA GRIFE ATEMPORAL DE ALTO PADRÃO,

MIAMI

ENCONTRA A GENIALIDADE

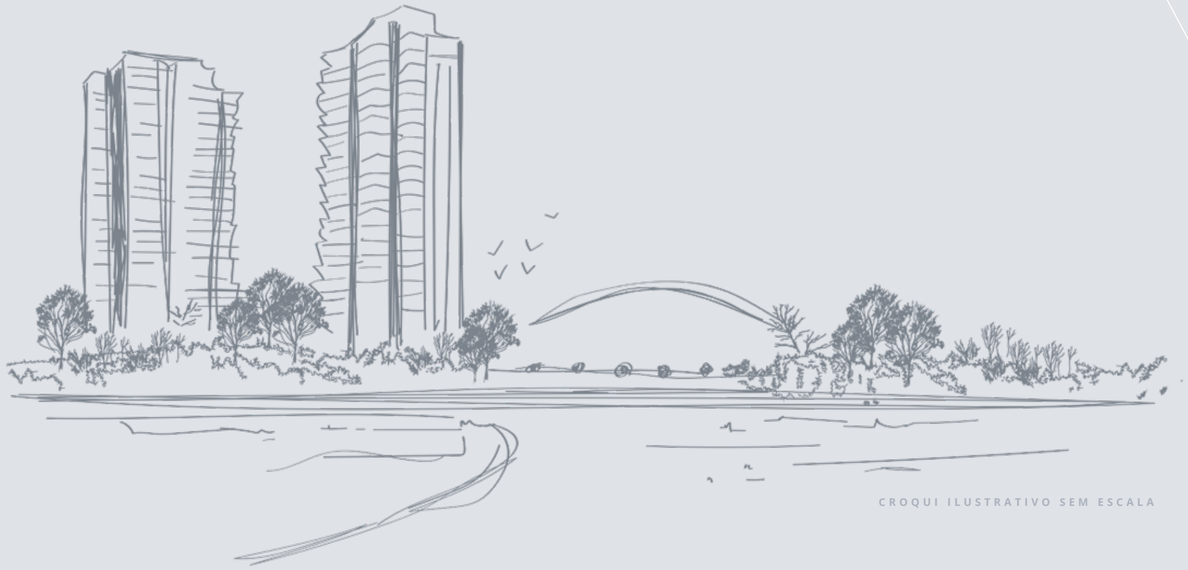
TORONTO

DE UM DOS MAIORES DESIGNERS MUNDIAIS,

DUBAI

SURGE UM NOVO ÍCONE NA CIDADE.

SÃO PAULO



CROQUI ILUSTRATIVO SEM ESCALA

O IBIRAPUERA RECEBE AS LINHAS DE UM ÍCONE MUNDIAL.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO DETALHE DA FACHADA

NASCE UM LINDENBERG INTERNACIONAL NO IBIRAPUERA.

INSPIRADO EM ARROJADOS RESIDENCIAIS INTERNACIONAIS, SURGE UM ALTO PADRÃO DE DIMENSÕES INSUPERÁVEIS EM UM ENDEREÇO PRESTIGIADO NA CIDADE, PRÓXIMO AO PARQUE IBIRAPUERA E À RUA CURITIBA.

A RARIDADE DE UM EMPREENDIMENTO IMPLANTADO EM APROXIMADAMENTE 10.000 M² DE ÁREA TORNA AINDA MAIS INCOMPARÁVEL A IMPONÊNCIA DE DUAS TORRES COM UMA ILHA DE AMENIDADES ESPETACULARES AOS SEUS PÉS.

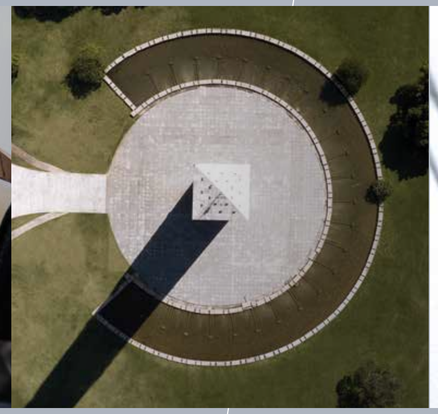
UMA FORMA IRREPLICÁVEL DE VIVER, TRADUZIDA PELA ADOLPHO LINDENBERG EM PARCERIA COM A EZTEC E O ART DESIGN VISIONÁRIO DE CARLOS OTT. UM VERDADEIRO ÍCONE INTERNACIONAL NO IBIRAPUERA.

UM ÍCONE COM VALORES INCONTESTÁVEIS.



IMAGENS ILUSTRATIVAS

VALORIZAÇÃO
PERENE



ENDEREÇO
NOBRE



DESIGN
INOVADOR



PERSPECTIVA ILUSTRADA
DO DETALHE DO VOO PISCINA

DIMENSÃO
MONUMENTAL



LAZER
INCOMPARÁVEL



VALORIZAÇÃO **PERENE**

UM RESIDENCIAL DE ALTO PADRÃO AINDA MAIS COBIÇADO
AO LONGO DO TEMPO.

IMAGEM ILUSTRATIVA

UM LINDENBERG DE VALOR PERENE E A OPORTUNIDADE DE REALIZAR O MELHOR NEGÓCIO.

LINDENBERG IBIRAPUERA REPRESENTA AGORA UMA OPORTUNIDADE COM EXCELENTE RELAÇÃO CUSTO X BENEFÍCIO, ASSIM COMO UMA OBRA DE ARTE É UMA VERDADEIRA RESERVA DE VALOR.

UM EMPREENDIMENTO COM DIFERENCIAIS ÚNICOS E IMPORTANTES NO MERCADO IMOBILIÁRIO QUE GARANTEM ÓTIMAS PERSPECTIVAS PARA QUEM DESEJA MORAR OU INVESTIR.

- A TRADIÇÃO, A EXCELÊNCIA, A SOLIDEZ E A SEGURANÇA DAS **ASSINATURAS ADOLPHO LINDENBERG E EZTEC**.
- O PERFIL GLOBAL E INOVADOR COM **ART DESIGN INTERNACIONAL** DO VISIONÁRIO **CARLOS OTT** EM PARCERIA COM PROFISSIONAIS BRASILEIROS, COMO JOÃO ARMENTANO E BENEDITO ABBUD.
- A **LOCALIZAÇÃO NOBRE E ESTRATÉGICA**, PRÓXIMA AO **PARQUE IBIRAPUERA E À RUA CURITIBA**, A POUCOS MINUTOS DOS JARDINS.
- DIFERENTE DE TODOS OS RESIDENCIAIS DA REGIÃO, **IMPLANTADO EM APROXIMADAMENTE 10.000 M² DE ÁREA.**
- LAZER RESIDENCIAL **INSPIRADO NOS MELHORES RESORTS**, INIGUALÁVEL EM SEU ENTORNO.
- **AMPLOS APARTAMENTOS** COM PLANTAS BEM PLANEJADAS.



ENDEREÇO **NOBRE**

ENDEREÇOS NOBRES TÊM GRANDES PARQUES COMO REFERÊNCIA.

FOTO AÉREA DO PARQUE IBIRAPUERA

O IBIRAPUERA COMO VIZINHO.



FOTO DO PARQUE IBIRAPUERA COM INSERÇÃO DE CROQUI ILUSTRATIVO SEM ESCALA



A POUCOS PASSOS DA RUA CURITIBA.

PRAÇA CARLOS GARDEL / RUA CURITIBA

















UM DOS BAIRROS NOBRES DA CIDADE, O PARAÍSO, ATENDE OS DESEJOS DOS MAIS EXIGENTES. SUAS RUAS CHARMOSAS E A INFRAESTRUTURA INVEJÁVEL, CERCADA DE TRANQUILIDADE, VALORIZAM A QUALIDADE DE VIDA AO MÁXIMO. COM O JARDINS AOS SEUS PÉS, O UNIVERSO INTERNACIONAL DO LUXO ESTÁ SEMPRE A APENAS POUCOS MINUTOS.

O ALTO PADRÃO
ENCONTRA O SEU LUGAR.

FOTO AÉREA - GOOGLE EARTH



DESIGN **INOVADOR**

A ORIGINALIDADE DE PROFISSIONAIS ACLAMADOS.

IMAGEM ILUSTRATIVA



A ASSINATURA BY OTT CHEGA AO IBIRAPUERA.

"É UMA HONRA PROJETAR UM ÍCONE PRÓXIMO AO PARQUE MAIS EMBLEMÁTICO DO PAÍS".

FOTOMONTAGEM

LINDENBERG IBIRAPUERA | UM ÍCONE INTERNACIONAL.



ART DESIGN INTERNACIONAL BY CARLOS OTT

UMA ASSINATURA RECONHECIDA MUNDIALMENTE.

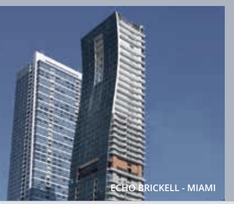
COM MAIS DE 40 ANOS DE EXPERIÊNCIA NOTÁVEL, CARLOS OTT É ACLAMADO COMO UMA DAS MELHORES MENTES DE SUA GERAÇÃO. RECONHECIDO GLOBALMENTE, SUA LISTA INCLUI OBRAS NA ÁSIA, EUROPA, AMÉRICA DO SUL, AMÉRICA DO NORTE E EMIRADOS ÁRABES, TRANSFORMANDO SKYLINES DE MANEIRA SURPREENDENTE.

SUA INVENTIVIDADE PODE SER CONFERIDA EM SÃO PAULO EM GRANDES PROJETOS E AGORA NO MAIS NOVO ÍCONE DO IBIRAPUERA, EM UMA PARCERIA ADOLPHO LINDENBERG E EZTEC.


AL SOFFOUH ROAD PROJECT - DUBAI

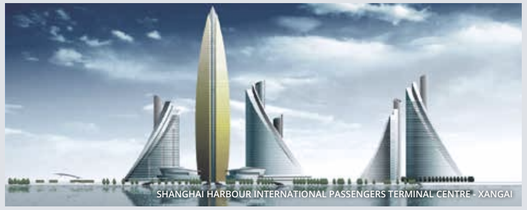

EZ MARK - SÃO PAULO


OPÉRA BASTILLE - PARIS


ECHO BRICKELL - MIAMI


EZ TOWERS - SÃO PAULO


JADE - PARAGUAI


SHANGHAI HARBOUR INTERNATIONAL PASSENGERS TERMINAL CENTRE - XANGAI


WALDORF ASTORIA - MIAMI


TATA MOTORS - CHENNAI


AIR BROOKLIN - SÃO PAULO


HARBOUR TOWER - BUENOS AIRES


BANK - DUBAI


ESTHER TOWERS - SÃO PAULO

LINDENBERG IBIRAPUERA | UM ÍCONE INTERNACIONAL.

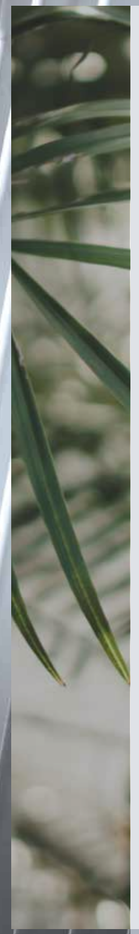


ART DESIGN INTERNACIONAL

CARLOS OTT

UM PROJETO INÉDITO.

"BUSCAMOS CRIAR UM ESTILO DE VIDA INCOMPARÁVEL NA CIDADE DE SÃO PAULO E TEMOS COMO VIZINHO O PARQUE IBIRAPUERA, COM CONSTRUÇÕES DE ARQUITETOS FAMOSOS, COMO OSCAR NIEMEYER. POR CAUSA DISSO, NOSSO EMPREENDIMENTO TEM A INTENÇÃO DE CRIAR UM MARCO MUITO IMPORTANTE NA REGIÃO."



UM PROJETO ATEMPORAL.

"DESENVOLVEMOS UM PROJETO DE DECORAÇÃO PARA O LINDENBERG IBIRAPUERA INTELIGENTE E ATEMPORAL, VALORIZANDO ELEMENTOS NATURAIS E ABRAÇANDO AS PESSOAS. A DIMENSÃO MUITO AMPLA DO RESIDENCIAL, IMPLANTADO EM APROXIMADAMENTE 10.000 M² DE ÁREA, PERMITIU UM TRABALHO INTEGRADO COM A PARTE EXTERNA, UMA VERDADEIRA ILHA RESPIRANDO EM MEIO À CIDADE. CRIAMOS ASSIM GRANDES ÁREAS COMUNS PARA DIVERSAS FAIXAS ETÁRIAS, SERVINDO A DIFERENTES PERFIS FAMILIARES COM ENTRETENIMENTO, CONFORTO, BELEZA E PRATICIDADE. SEM DÚVIDA, LINDENBERG IBIRAPUERA É UM DOS MELHORES EMPREENDIMENTOS DOS ÚLTIMOS TEMPOS."



PROJETO DE DECORAÇÃO

JOÃO ARMENTANO



UM VERDADEIRO PARQUE.

"O PROJETO PAISAGÍSTICO DO LINDENBERG IBIRAPUERA TEVE UM RESULTADO MARAVILHOSO. FOI A SOMA DA NOSSA EXPERIÊNCIA NA ÁREA, HÁ MAIS DE 50 ANOS, COM A DO CARLOS OTT, DESIGNER QUE ASSINOU PROJETOS EM CULTURAS DIFERENTES DE MUITOS PAÍSES. ENRIQUECERAM AINDA MAIS O CONHECIMENTO E A EXPERIÊNCIA DO ALTO PADRÃO DA EZTEC E DA ADOLPHO LINDENBERG, REALIZANDO OBRAS ÍCONES E ATEMPORAIS NO BRASIL. ASSIM, O PROJETO SEGUIU AS MAIS NOVAS TENDÊNCIAS INTERNACIONAIS DO BEM VIVER NAS CIDADES: MORAR ABRAÇADO PELA NATUREZA COM MUITO LAZER PARA TODAS AS IDADES. IMPLANTADO EM APROXIMADAMENTE 10.000 M² DE ÁREA, O LINDENBERG IBIRAPUERA É UM VERDADEIRO PARQUE, AO LADO DO PARQUE MAIS IMPORTANTE DA AMÉRICA LATINA."



PROJETO PAISAGÍSTICO

BENEDITO ABBUD



PERSPECTIVA ILUSTRADA AÉREA DA PISCINA

DIMENSÃO **MONUMENTAL**

IMPLANTADO EM APROXIMADAMENTE 10.000 M² DE ÁREA.



VOO PISCINAS | PERSPECTIVA ILUSTRADA

UMA ÁREA INSUPERÁVEL NA REGIÃO.

LINDENBERG IBIRAPUERA É GRANDIOSO. IMPLANTADO EM APROXIMADAMENTE 10.000 M² DE ÁREA, É ÚNICO NESSA DIMENSÃO PRÓXIMO AO PARQUE IBIRAPUERA. O RESULTADO, UM LAZER SURPREENDENTE COM A SENSAÇÃO INIGUALÁVEL DE REFÚGIO.



LINDENBERG
IBIRAPUERA

DIFERENCIAIS EXCLUSIVOS.

ÁREAS COMUNS

- Entregues equipadas e decoradas
- Gerador full de energia atendendo toda a área comum, exceto para carregamento de carro elétrico
- Infraestrutura para wi-fi*
- Bicicletários
- Infraestrutura para carregamento de carro elétrico, 1 ponto por apartamento*
- Piso com pintura epóxi nas garagens*
- Sala de motorista no 1º subsolo
- Complexo aquático com mais de 700 m² de lâmina d'água: piscina adulto coberta de 25 m, piscina ao ar livre, piscina infantil e decks molhados
- Fitness design by Companhia Athletica com espaço fitness musculação e aeróbico
- Complexo esportivo com quadras de tênis coberta, recreativa coberta, squash e de esportes de areia
- Captação e reaproveitamento de água pluvial para irrigação dos jardins
- Serviços Pay-Per-Use**

ÁREAS PRIVATIVAS

- Hall social privativo
- 2 elevadores sociais por prumada
- Janelas das suítes com vidros laminados e persianas automatizadas*
- Piso a piso de 3,06 m
- Portas com 2,30 m de altura
- Depósitos individuais no subsolo
- Banho suíte master entregue com 2 cubas*
- Tomadas USB nas suítes e na sala*
- Contrapiso com tratamento para atenuação de ruídos na sala e suítes*
- Ralo linear no box dos banheiros e terraços*
- Gerador de energia atendendo toda a demanda das áreas privativas, inclusive ar-condicionado
- Lindenberg Personna (serviço de personalização de apartamento)****
- Infraestrutura para instalação de aquecedor de água do tipo conjugado (de passagem e acumulação)*
- Ponto elétrico para instalação de toalheiro aquecido e desembaçador de espelho nos banhos suítes*
- Infraestrutura para instalação de ar-condicionado nas suítes, terraço social e sala*
- Infraestrutura para instalação de banheira no banheiro master***[1] [2]
- Infraestrutura para aspiração central*
- Infraestrutura para espaço gourmet entregue no terraço social*

(*) Conforme memorial descritivo.
(**) Serviços Pay-Per-Use fornecidos por terceiros. Conforme convenção de condomínio.
(***) Entrega da infraestrutura opcional.
(****) Disponibilidade dos serviços Personna sujeita ao cronograma de obras do empreendimento.
(1) Unidade tipo no banho master
(2) Unidade tipo duplex nos banhos 1 e/ou 2

LINDENBERG IBIRAPUERA | UM ÍCONE INTERNACIONAL.



FACHADA | PERSPECTIVA ILUSTRADA

LINDENBERG
IBIRAPUERA

IMPONÊNCIA, SOFISTICAÇÃO E ALTO PADRÃO DE ACABAMENTO.

APARTAMENTOS DE
281 M²*
4 SUÍTES • 4 VAGAS
*CONTEMPLANDO DEPÓSITO DE 5 M²

COBERTURAS DUPLEX
557 M²*
6 VAGAS
*CONTEMPLANDO DEPÓSITO DE 7 M²

LINDENBERG IBIRAPUERA | UM ÍCONE INTERNACIONAL.



LOBBY - TORRE DESIGN TOWER | PERSPECTIVA ILUSTRADA



LOBBY - TORRE ART TOWER | PERSPECTIVA ILUSTRADA










IMAGENS ILUSTRATIVAS

SERVIÇOS* EXCLUSIVOS 5 ESTRELAS.

HOME REPAIR
MANUTENÇÃO DO APARTAMENTO QUANDO NECESSÁRIO.

LAUNDRY & REPAIR
ENVIO DE ROUPAS PARA LAVANDERIA E SERVIÇOS DE PEQUENOS AJUSTES E REPAROS.

CONVENIENCE
ENCOMENDA E ENTREGA DE ITENS DE SUPERMERCADO.

BEAUTY CARE
MANICURE, PEDICURE, CABELEIREIRO E MAQUIADOR NO APARTAMENTO.

MASSAGE TIME
AGENDE MASSAGENS E RECARREGUE AS ENERGIAS.

PERSONAL TRAINER
ACOMPANHAMENTO ESPECIALIZADO DE UM INSTRUTOR FÍSICO.

CLEANING SERVICE
SERVIÇOS DE LIMPEZA OPCIONAIS PARA APARTAMENTOS RESIDENCIAIS.

PET CARE
PASSEIOS E CUIDADOS ESPECIAIS COM ANIMAIS DOMÉSTICOS.

(*) Serviços Pay-Per-Use fornecidos por terceiros, conforme convenção de condomínio.



LAZER **INCOMPARÁVEL**

O LAZER INSPIRADO EM RESORT TOTALMENTE
DIFERENTE DE TUDO NA REGIÃO.

IMAGEM ILUSTRATIVA



SALÃO DE FESTAS | PERSPECTIVA ILUSTRADA



LOUNGE ADULTO | PERSPECTIVA ILUSTRADA



COWORKING | PERSPECTIVA ILUSTRADA



SALÃO DE JOGOS JUVENIL | PERSPECTIVA ILUSTRADA



BRINQUEDOTECA | PERSPECTIVA ILUSTRADA



PLAYGROUND | PERSPECTIVA ILUSTRADA



FITNESS MUSCULAÇÃO COM DESIGN
BY COMPANHIA ATHLETICA | PERSPECTIVA ILUSTRADA



FITNESS AERÓBICO COM DESIGN
BY COMPANHIA ATHLETICA | PERSPECTIVA ILUSTRADA



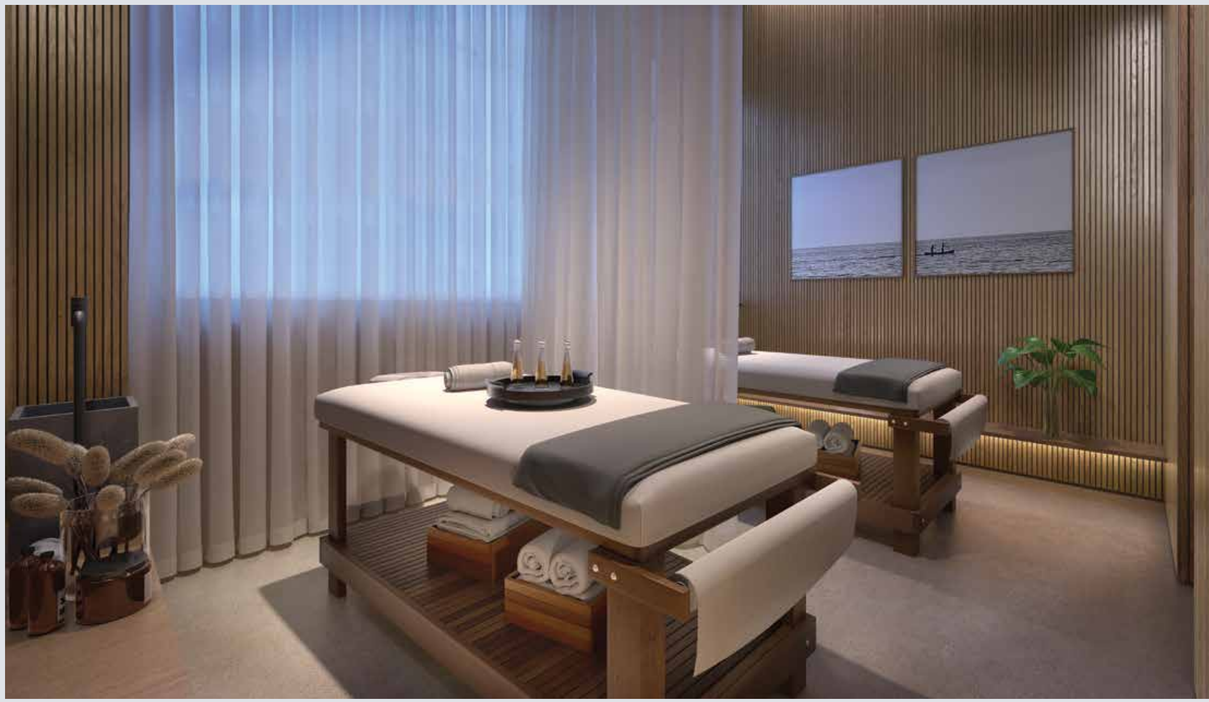
FITNESS MULTIÚSO | PERSPECTIVA ILUSTRADA



LOUNGE PILOTIS | PERSPECTIVA ILUSTRADA



WELLNESS DESCANSO | PERSPECTIVA ILUSTRADA



WELLNESS MASSAGEM | PERSPECTIVA ILUSTRADA



PRAÇA CENTRAL | PERSPECTIVA ILUSTRADA



PRAÇA MIRANTE | PERSPECTIVA ILUSTRADA



PISCINA ADULTO | PERSPECTIVA ILUSTRADA



DECK MOLHADO | PERSPECTIVA ILUSTRADA



LOUNGE PISCINA | PERSPECTIVA ILUSTRADA



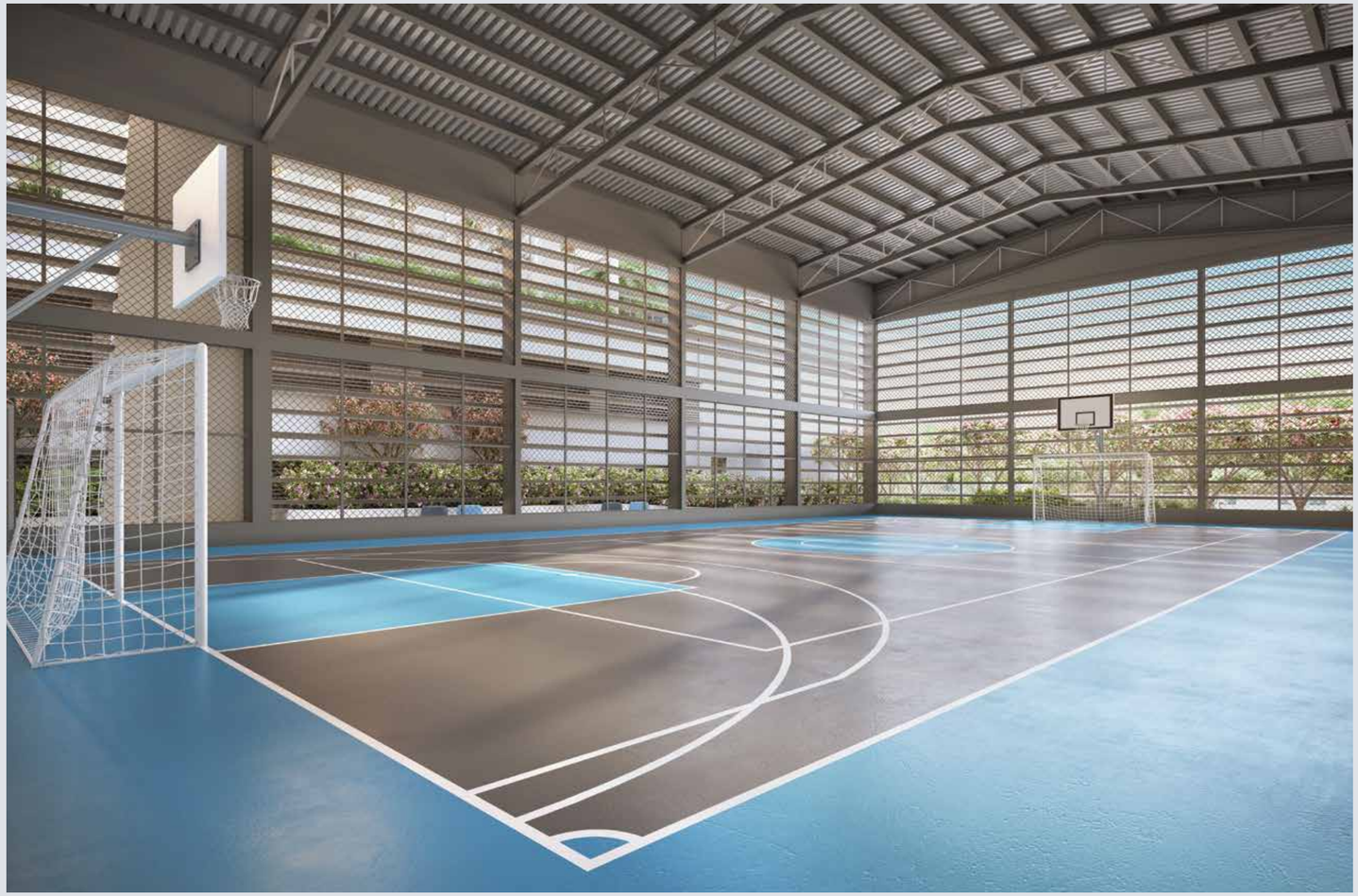
PISCINA INFANTIL | PERSPECTIVA ILUSTRADA



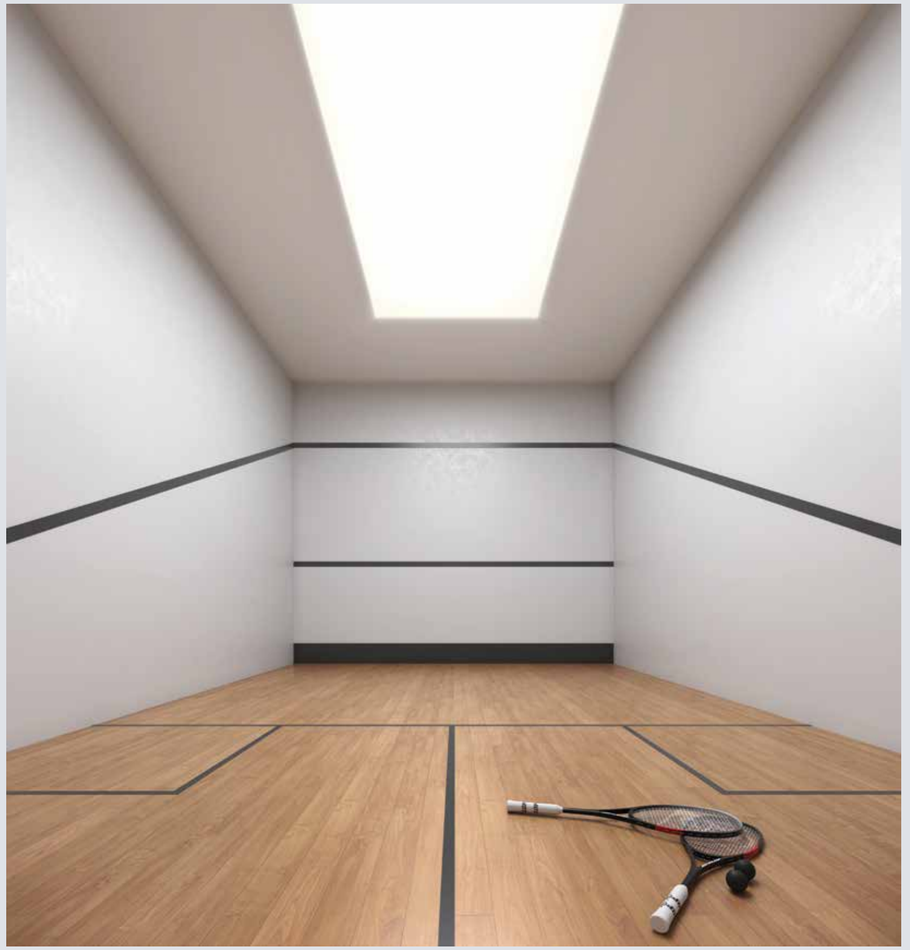
PISCINA ADULTO DE 25 M | PERSPECTIVA ILUSTRADA



QUADRA DE TÊNIS OFICIAL | PERSPECTIVA ILUSTRADA



QUADRA RECREATIVA | PERSPECTIVA ILUSTRADA



QUADRA DE SQUASH | PERSPECTIVA ILUSTRADA



QUADRA DE ESPORTES DE AREIA | PERSPECTIVA ILUSTRADA

LINDENBERG IBIRAPUERA IMPLANTADO EM APROXIMADAMENTE 10.000 M² DE ÁREA.

1 - PORTE-COCHÈRE
2 - PORTARIA
3 - ACESSO SOCIAL
4 - ACESSO SERVIÇO
5 - ACESSO VEÍCULOS
6 - DELIVERY
7 - COWORKING
8 - LOBBY
9 - SALÃO DE FESTAS
10 - LOUNGE FESTAS
11 - BRINQUEDOTECA
12 - PLAYGROUND
13 - WELLNESS - SAUNA
14 - WELLNESS - SALA DE MASSAGEM
15 - WELLNESS - DESCANSO
16 - MARQUISE PILOTIS
17 - FITNESS MUSCULAÇÃO
18 - FITNESS MULTIÚSO
19 - FITNESS AERÓBICO
20 - LOUNGE FITNESS EXTERNO
21 - LOUNGE PILOTIS
22 - PRAÇA CENTRAL
23 - PISCINA ADULTO DE 25 M COBERTA E AQUECIDA
24 - DECK MOLHADO
25 - PISCINA INFANTIL
26 - SOLARIUM
27 - LOUNGE PISCINA/BAR
28 - PISCINA ADULTO
29 - PET PLACE



IMPLANTAÇÃO
2º SUBSOLO:

1 - PRAÇA MIRANTE
2 - QUADRA RECREATIVA COBERTA
3 - QUADRA DE TÊNIS OFICIAL COBERTA
4 - QUADRA DE ESPORTES DE AREIA
5 - QUADRA DE SQUASH
6 - LOUNGE ADULTO
7 - SALÃO DE JOGOS JUVENIL
8 - CHURRASQUEIRA

IMPLANTAÇÃO 2° SUBSOLO

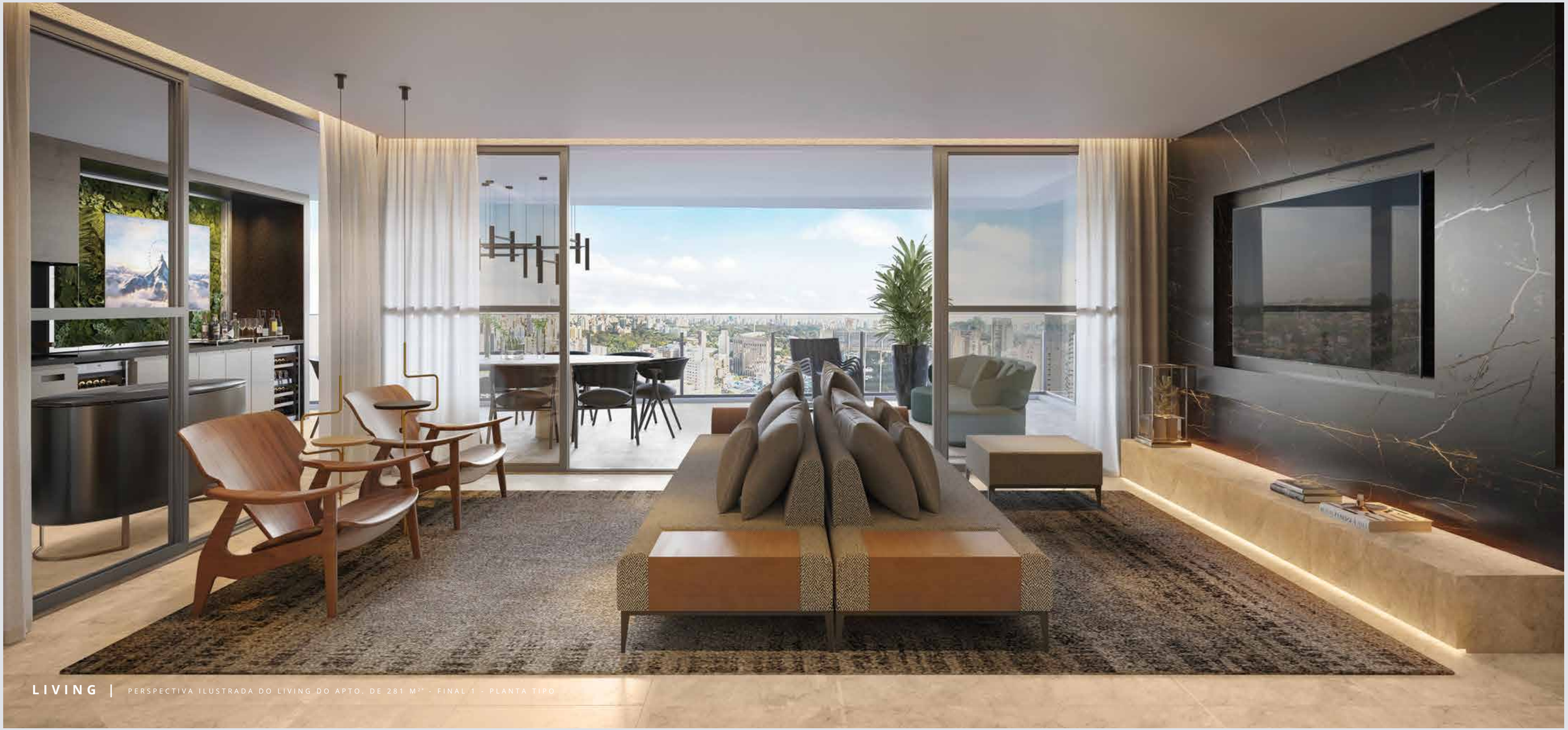




LINDENBERG
IBIRAPUERA

ELEGÂNCIA, PRIVACIDADE E CONFORTO EM CADA M².

IMAGEM ILUSTRATIVA



LIVING | PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING DO APTO. DE 281 M²* - FINAL 1 - PLANTA TIPO

() CONTEMPLANDO DEPÓSITO DE 5 M². SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE. QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO. INFRAESTRUTURA GOURMET ENTREGUE NO TERRAÇO NÃO CONTEMPLA A INSTALAÇÃO DA BANCADA. VIDE MEMORIAL DESCRITIVO.



TERRAÇO | PERSPECTIVA ILUSTRADA DO TERRAÇO DO APTO. DE 281 M²* - FINAL 1 - PLANTA TIPO

() CONTEMPLANDO DEPÓSITO DE 5 M². SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE. QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO. INFRAESTRUTURA GOURMET ENTREGUE NO TERRAÇO NÃO CONTEMPLA A INSTALAÇÃO DA BANCADA. VIDE MEMORIAL DESCRITIVO.

PLANTA TIPO DE 281 M²*
4 SUÍTES | 4 VAGAS | DEPÓSITO



PLANTA TIPO DO APTO. DE 281 M²* - FINAL 1

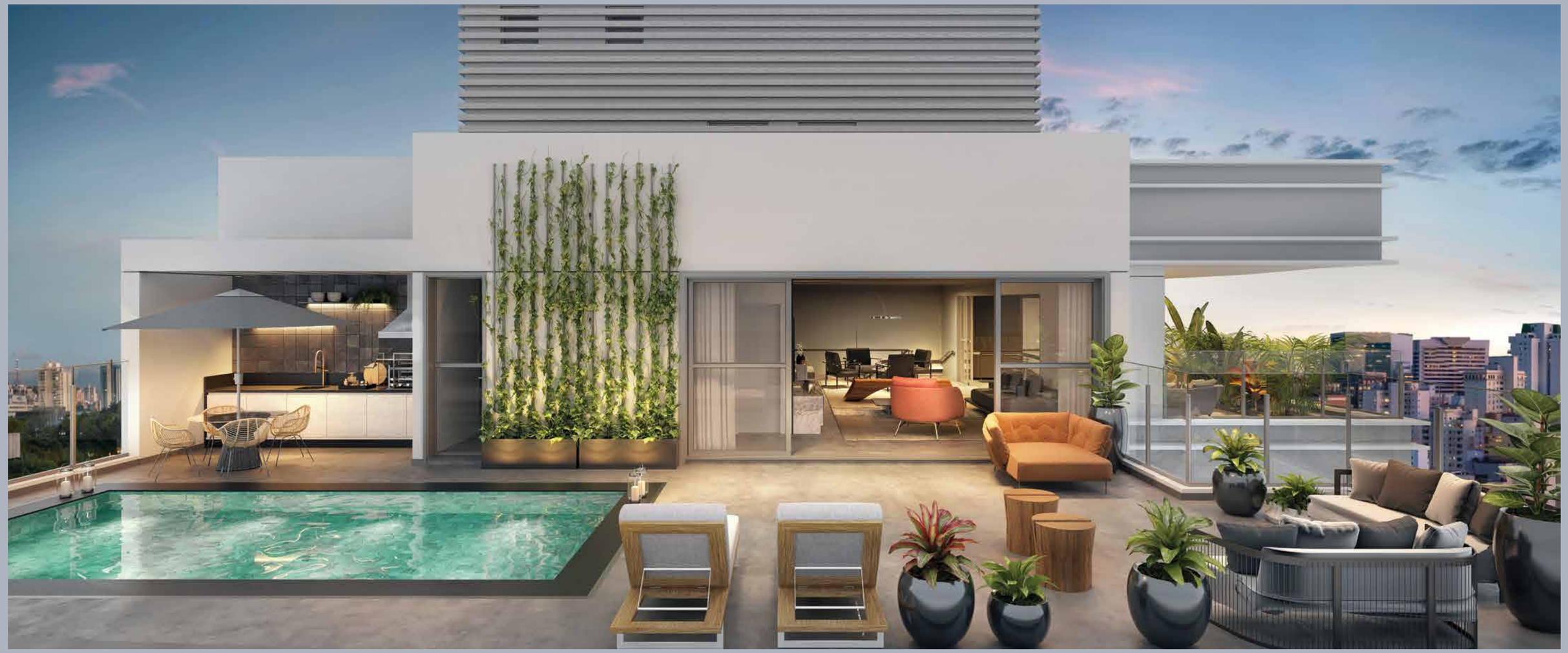
(*) CONTEMPLANDO DEPÓSITO DE 5 M². SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE.
QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO.

PLANTA OPÇÃO DE 281 M²*
3 SUÍTES | 4 VAGAS | DEPÓSITO



PLANTA OPÇÃO DO APTO. DE 281 M²* - FINAL 1

(*) CONTEMPLANDO DEPÓSITO DE 5 M². SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE.
QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO.



TERRAÇO | PERSPECTIVA ILUSTRADA DO TERRAÇO SUPERIOR DO DUPLEX - FINAL 1

SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE.
QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO.



SUÍTE MASTER | PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE MASTER DO DUPLEX - FINAL 1

SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE.
QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO.



LIVING | PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING DO DUPLEX - FINAL 1

SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE.
QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO.

COBERTURA DUPLEX
4 SUÍTES | 6 VAGAS | DEPÓSITO



PLANTA INFERIOR DO APTO. DUPLEX - FINAL 1



PLANTA SUPERIOR DO APTO. DUPLEX - FINAL 1

SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE.
QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO.

SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. EVENTUAIS ADEQUAÇÕES NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS OU HIDRÁULICAS SERÃO POR CONTA DO CLIENTE.
QUALQUER MODIFICAÇÃO NO APARTAMENTO QUE IMPLIQUE NA ALTERAÇÃO DO PROJETO ORIGINAL DA FACHADA DEVERÁ SER APROVADA EM ASSEMBLEIA DO CONDOMÍNIO.



IMAGENS ILUSTRATIVAS

LINDENBERG PERSONNA TRADUZ O CONCEITO DE EXCLUSIVIDADE.

A PERSONALIZAÇÃO DE UNIDADES É UMA TRADIÇÃO DA CONSTRUTORA ADOLPHO LINDENBERG, QUE SEMPRE BUSCA ATENDER DE FORMA INDIVIDUAL E OFERECER O MELHOR AOS CLIENTES. COM O SERVIÇO PERSONNA, É POSSÍVEL DESENVOLVER, EM CONJUNTO COM A CONSTRUTORA, UM PROJETO ÚNICO, CONTEMPLANDO ALTERAÇÕES DE ALVENARIA, INSTALAÇÕES, ACABAMENTOS, ENTRE OUTRAS OPÇÕES, CRIANDO UMA PLANTA DE ACORDO COM O SEU ESTILO E NECESSIDADE.

ENTRE OS PRINCIPAIS DIFERENCIAIS DA ADOLPHO LINDENBERG, VALORIZAR AS NECESSIDADES E EXPECTATIVAS DE CADA CLIENTE ATÉ OS MÍNIMOS DETALHES É UM DOS MAIS IMPORTANTES. POR ISSO, PLANEJAR ANTECIPADAMENTE SUAS OBRAS GARANTE UM APARTAMENTO DE PERSONALIDADE INCONTESTÁVEL.*

* CONSULTE REGRAS E DISPONIBILIDADE DO SERVIÇO PERSONNA NO MOMENTO DE AQUISIÇÃO.


LINDENBERG GROENLÂNDIA 77


CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FÁBIO PRADO


PRAÇA LINDENBERG ITAIM


LINDENBERG VILA MARIANA

RECONHECIDO PADRÃO DE EXCELÊNCIA.

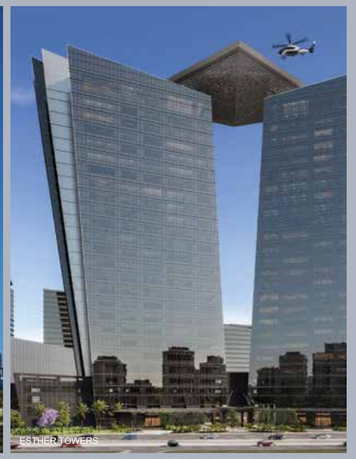
FUNDADA EM 1954 PELO ENGENHEIRO E ARQUITETO ADOLPHO LINDENBERG, A CONSTRUTORA SE MANTÉM COMO GRIFE NO MERCADO IMOBILIÁRIO, SINÔNIMO DE QUALIDADE, BOM INVESTIMENTO, APURO ESTÉTICO, BOAS SOLUÇÕES ARQUITETÔNICAS, EXCELÊNCIA NO PROCESSO CONSTRUTIVO, INOVAÇÃO E UM RELACIONAMENTO PRÓXIMO E DURADOURO COM SEUS CLIENTES. NOSSA MISSÃO É REALIZAR SONHOS E TRANSFORMAR O ESPAÇO URBANO POR MEIO DE ARQUITETURA ATEMPORAL, SUPERANDO AS EXPECTATIVAS DE NOSSOS CLIENTES E COLABORADORES.

A TRAJETÓRIA EM NÚMEROS:

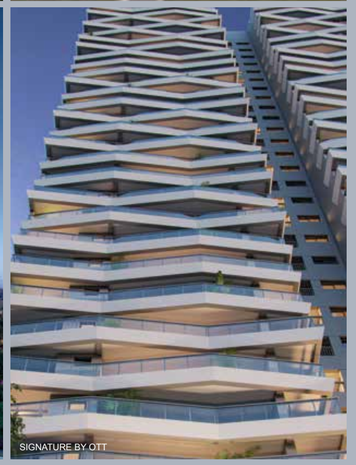
MAIS DE 14 MILHÕES DE M² CONSTRUÍDOS
MAIS DE 20 MIL CLIENTES
69 ANOS DE PRESENÇA NO MERCADO
MAIS DE 700 EMPREENDIMENTOS

Adolpho Lindenberg
CONSTRUTORA


EZ TOWERS


ESTHER TOWERS


EZ PARQUE DA CIDADE


SIGNATURE BY OTT

CONSTRUINDO À FRENTE DO SEU TEMPO.

O FUTURO CHEGA PRIMEIRO NA EZTEC. SÃO MAIS DE 4 DÉCADAS CONSTRUINDO QUALIDADE DE VIDA À FRENTE DO SEU TEMPO E MATERIALIZANDO ÍCONES DE ARQUITETURA, TECNOLOGIA, DESIGN E EFICIÊNCIA.

A EZTEC É UMA DAS EMPRESAS COM MAIOR LUCRATIVIDADE ENTRE AS EMPRESAS DE CAPITAL ABERTO DO SETOR DE INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO NO BRASIL. COM SEU MODELO DE NEGÓCIO TOTALMENTE INTEGRADO, JÁ LANÇOU 170 EMPREENDIMENTOS, TOTALIZANDO MAIS DE 5 MILHÕES DE METROS QUADRADOS DE ÁREA CONSTRUÍDA E EM CONSTRUÇÃO, TRANSFORMANDO SKYLINES E TAMBÉM REGIÕES INTEIRAS.

eztec

FALE COM OS ESPECIALISTAS DA OCCA3

(11) 3232-1133

VENDAS:

occa3
Tailored Real Estate Solutions

Creci: 25.102-J